



EMDER MÜHLENVEREIN e.V.
Graf-Edzard-Straße 32 • 26721 Emden

Emder Mühlenverein • Graf-Edzard-Str. 32 • 26721 Emden

Herrn
Dietrich Janßen
Menso-Altling-Straße 24
26721 Emden

28.10.2024

Zusendung der Unterlagen

Liebe Mitglieder des Emdener Mühlenvereins,

zu Ihrer Information erhalten Sie die Unterlagen aus der letzten Mitgliederversammlung vom 24. September 2024.

In der Anlage finden Sie:

1. Das Protokoll der Mitgliederversammlung
2. Den Kassenbericht 2023
3. Den Jahresbericht 2023/2024

Mit herzlichen Grüßen und "Glück zu!"

Norbert Tilmann

Norbert Tilmann
1. Vorsitzender

Remmer Edzards

Remmer Edzards
2. Vorsitzender

EMDER MÜHLENVEREIN e. V.

Graf Edzard Straße 32 26721 Emden

Protokoll der Mitgliederversammlung

am 24.9.2024 in der Vrouw Johanna Mühle

Teilnehmer

Joachim Frerichs, Menno Poppinga, Helena Zorn, Eckard Schüür, Debora Tilmann, Wolfgang Hildebrandt, Konrad Huchting, Manfred Deke, Torsten Scheweling, Thorsten Hecht, Heinz Herzog, Remmer Edzards, Norbert Tilmann

1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Tagesordnung

Norbert Tilmann begrüßt die Mitglieder. Er übernimmt das Protokoll, da der Vorstand zur Zeit keinen Schriftführer hat.

2. Änderung der Tagesordnung

Norbert Tilmann beantragt, den TOP 8: Neuwahl des Vorstandes zu streichen.
Die Änderung wurde einstimmig beschlossen.

3. Genehmigung des Protokolls vom 5. Oktober 2023

Das Protokoll wurde einstimmig genehmigt.

4. Bericht des Vorstandes

Norbert Tilmann bezieht sich auf den in der Anlage enthaltenen Jahresbericht. Er führt aus, dass durch den Mühlenbauer Gert Möller das Vorheck der Flügel komplett erneuert und die Fange (Bremsbacken) repariert worden ist. Die Arbeiten an der Stelling, Bretter und Rehling, wurden durch den Mühlenverein in Eigenleistung durchgeführt. Die Galerie ist somit wieder begehbar und die Flügel sind zum Drehen bereit.

Die diesjährige Kulturwoche vom 8. bis 16. Juni fand unter dem Motto: *BEWEGUNG Wind und Wasser* statt.

An den Führungen haben sehr viele Besucher aus aller Herren Länder teilgenommen und erhielten einen lebhaften Eindruck vom Mühlenwesen sowie von der Stadtgeschichte. Auch einige Schulklassen bereicherten ihren Schulunterricht durch einen Besuch der Mühle.

Aus Gründen der Versicherung wurde der Mühlenplatz für das allgemeine Parken gesperrt. Parken ist nunmehr nur möglich und ist versichert, wenn die Parknutzung im Zusammenhang mit den satzungsmäßigen Vereinszielen steht.

Das Müllerhaus steht nach Kündigung seitens der AG-Ems seit dem 15. Oktober 2023 leer, wird aber mit Zustimmung vom städtischen Gebäudemanagement vom Mühlenverein im Rahmen der Vereinsziele genutzt (z.B. Vorstandssitzung) und betreut, damit eventuelle Schäden frühzeitig erkannt und der Stadt gemeldet werden können.

Als Interessent an einer Nutzung hat sich der Emdener Kunstverein für seine Galerie und Atelier angemeldet. Diese Idee findet die Zustimmung des Emdener Mühlenvereins, da die Zielsetzung der beiden Vereine: *Förderung von Kunst und Kultur*, identisch sei und eine Kooperation der beiden Vereine am gemeinsamen Ort sinnvoll und bereichernd wäre. Ein weiterer Aspekt sei der gemeinsame Charakter der beiden Vereine bezüglich *Ehrenamt und Gemeinnützigkeit*. Dabei bestehe die Zusage, dass Mitglieder des Kunstvereins für eine Kandidatur auf ein Amt des Vorstandes des Mühlenvereins bereit wären.

Als Gegenleistung würde das Müllerhaus baulich gepflegt und unterhalten, genau wie der Mühlenverein seit nunmehr dreißig Jahren die Mühle im Einvernehmen mit der Eigentümerin, der Stadt, betreut. Leider werde diese Vision einer Kooperation beider Vereine am Ort der Johanna-Mühle von der Stadt bislang wegen anderer Absichten, die in Richtung professioneller Gastronomie auf kommerzieller Basis und den damit verbundenen Pachteinahmen gehen, bislang nicht unterstützt.

5. Kassenbericht

Heinz Herzog trägt den Kassenbericht vor (siehe anliegenden Bericht).

Der Kassenprüfer, Herr Eckard Schüür, stellte die ordnungsgemäße Kassenführung fest und dankt dem Kassenwart für seine sorgfältige Kassenführung.

6. Bericht des Mühlenwarts

Der Mühlenwart, Manfred Deke, berichtet ausführlich über die im Berichtsraum ausgeführten Pflegearbeiten an der Mühle. (Siehe anliegenden Bericht)

Der Bericht wurde mit großer Zustimmung und Dankbarkeit für die umfangreiche geleistete Arbeit aufgenommen. Der immense zeitliche Einsatz, die Sachkompetenz und das handwerkliche Können der an den Arbeiten Beteiligten wurde hervorgehoben und belobigt. Demzufolge befände sich die Mühle insgesamt auch in einem sehr guten technischen und gepflegten Zustand. Wie der Mühlenbauer Gerd Möller sagt: "Die am besterhaltene Mühle in Ostfriesland."

7. Wahl eines Rechnungsprüfers

Eckard Schür stellt sich erneut als Rechnungsprüfer zur Verfügung. Er wurde einstimmig in seinem Amt bestätigt.

8. Entlastung des Vorstandes

Auf Antrag von Joachim Frerichs wurde der Vorstand einstimmig mit einer Enthaltung entlastet.

10. Ausblick auf das neue Geschäftsjahr

Remmer Edzards stellt die Planungen für das Jahr 2025 vor und erläutert das geplante Programm sowie die voraussichtliche finanzielle Entwicklung:

Deutscher Mühlttag (Pfingstmontag)

Tag des offenen Denkmals,

Museumstag

Kulturwoche,

Weinfest

Übersicht Finanzen

Ausgaben: Mühlenwart für bauliche Unterhaltung 3.000 €, Sanierung der Fenster 5.000 €, Kulturwoche 2.500 €, Weinfest 2.000 €. Gesamt 12.500 €

Einnahmen: Mitgliedsbeiträge 2.600 €, Spenden 4.000 €. Gesamt 6.600 €. Die Differenz von 5.900 € wird den Rücklagen entnommen.

11. Sonstiges

Eine heftige Aussprache in Bezug auf die Nutzung des Müllerhauses, wie sie der Stadt vorschwebt, hat noch einmal das Unverständnis zur Haltung der Stadt zum Ausdruck gebracht. Wie sei es möglich, dass das Gebäude jahrelang ohne Pachtzahlung der AG-Ems im Rahmen der EU-Förderung „Paddel und Pedal“ zur Verfügung gestellt wurde, dass es nach Kündigung des Nutzungsvertrages ein Jahr lang leer stehe und nun einer kommerziellen, gastronomischen Nutzung zugeführt werden solle.

Ehrenamt, Gemeinnützigkeit, die Grundlage beider zur Kooperation bereiten Vereine, und demgegenüber Kommerz an diesem Ort passten nicht zusammen, so die überwiegende Überzeugung. Es wurde die Bedenken geäußert, dass die Anforderungen einer kommerziellen Nutzung die Bedingungen für die Vereinsnutzung einschränken und zurückdrängen würden. Damit könnte die Bereitschaft, sich für den Erhalt der Mühle einzusetzen, gefährdet werden.

Abgesehen davon käme auch ein neuer, satzungsgemäßer Vorstand für den Mühlenverein nicht zustande, da die möglichen, bereitwilligen Kandidaten aus dem Kunstverein nicht zur Verfügung stünden. Das würde möglicherweise sogar das Ende des Mühlenvereins bedeuten. Die Stadt verlöre auf diese Weise die ehrenamtliche, kostenlose Fürsorge für die Mühle, die Spenden und Zuschüsse sowie das Gleiche für das Müllerhaus. Damit ginge eine 30-jährige Anstrengung um Wiederaufbau, Erhalt, Betrieb und Belebung der Mühle zu Ende.

Emden, 19.10.24

Norbert Tilmann
1. Vorsitzender

Remmer Edzards
2. Vorsitzender

/ 4 Anlagen

Teilnehmerliste

Jahresbericht 23/24

Kassenbericht 2023

Bericht des Mühlenwarts

EMDER MÜHLENVEREIN e. V.

26721 Emden Graf Edzard Straße 32

Jahresbericht 2023/24

vom 5.10.23 bis 24.9.204

Neuer Anfang

Mit dem endgültigen Abschied von Corona konnten wieder alle Veranstaltungen und Tätigkeiten rund um die Mühle ungehindert stattfinden.

In die Freude über das Jubiläumsjahr 2024 (220 Jahre Fertigstellung der Mühle, 30 Jahre Bestehen des Emdener Mühlenvereins) mischten sich auch sorgenvolle Überlegungen zur Nachfolge für den Vorstand und damit zum Fortbestand des Vereins.

Denkmalpflege

Die Reparaturarbeiten an der Konstruktion der Galerie sowie der hölzernen Flügelhecks einschließlich der Bremsklappen sind im Auftrag an Mühlenbauer Gerd Möller inzwischen abgeschlossen. Die eingetretenen Verzögerungen waren durch Corona und den Folgen für den Betrieb verursacht.

In Eigenleistung des Mühlenvereins sind die schadhaften Bohlen der Galerie-Lauffläche und die Auskrenzungen am Geländer erneuert worden. Aber auch kleinere Arbeiten zur Erhaltung von Bauwerk und Funktion der Mühle wurden fortlaufend erledigt.

(Siehe auch Bericht des Mühlenwarts)

Kunst und Kultur

Die Kulturwoche vom 8. bis 16. Juni 2024 stand unter dem Motto: *BEWEGUNG Wind und Wasser*. Wegen der aufwendigen Installationen wurde die Ausstellung im Anschluss an die Kulturwoche noch einige Zeit weitergeführt. Es kamen viele Besucher besonders der Kunstwerke willen. Aber auch die Besucher, die nur die Mühle besichtigen wollten, haben die Werke mit Interesse aufgenommen.

Heimatkunde und Heimatpflege

Wie in jedem Jahr kommen Schulklassen, vor allem aus der Grundschule, auf Bildungsbesuch in die Mühle. Dort werden die Schüler mit vielen Aspekten des Mühlenwesens vertraut gemacht, wobei sie auch über die Stadtgeschichte informiert werden.

Der Mühlenverein öffnete die Tore auch wie gewohnt zum bundesweiten *Tag des offenen Denkmals* und zum *Museumstag* der Stadt Emden. An diesen Tagen kommen vielfach Besucher aus Emden zum ersten Mal in die Mühle und sind erstaunt darüber, wie besonders dieser Ort mitten in der Stadt ist.

Sonstige Ereignisse

Die Mühlensaison wurde mit dem *Deutschen Mühlentag* am Pfingstmontag eröffnet. Der Tag begann bei strahlendem Wetter mit einem gut besuchten ökumenischen Gottesdienst.

Leider hat in diesem Jahr das Weinfest wegen vielfacher Absagen der Weinanbieter nicht stattfinden können. So ist ein Höhepunkt im Vereinsgeschehen des Jahres 2024 ausgeblieben. Die Vorbereitungen für das Weinfest 2025 sollten möglichst eher beginnen und mit den Veranstaltungen der Stadt abgestimmt werden.

Besonders ist hier zu erwähnen, dass unser „Mühlenmeister“ Menno Poppinga so gut wie täglich die Mühle für Besucher öffnet und Führungen anbietet. Zahlreiche Besucher aus aller Herren Länder sind erstaunt über den besonderen Ort, den guten Erhaltungszustand der Mühle und die freundliche Führung, die ein umfassendes Bild des Mühlenwesens bietet.

In stilleren Stunden widmet er sich um Sauberkeit, Reparaturen und Verbesserungen in und um die Mühle. Sein Einsatz wirkt sich auch sehr positiv auf die Spendenkasse aus.

Die AG-Ems hat zum 31. Oktober 2023 den Nutzungsvertrag bezüglich des Müllerhauses mit dem Mühlenverein gekündigt. Daraufhin hat der Verein den Nutzungsvertrag mit der Stadt zum 31. Dezember 23 gekündigt, um nicht mit den Nebenkosten und Risiken belastet zu sein. Seitdem steht das Müllerhaus ungenutzt leer.

Finanzen

(Siehe Kassenbericht)

Entwicklung der Mitgliederzahl

Der Mühlenverein zählt zur Zeit 60 Mitglieder.

Geplante Veranstaltungen in 2025

Mühlentag, Weinfest, Kulturwoche, Tag des offenen Denkmals, Museumstag.

Emden, 24. September 2024

Norbert Tilmann

Jahresübersicht der geleisteten Arbeiten an der Windmühle „De Vrouw Johanna“

Tätigkeiten im Berichtsjahr 2023 / 2024:

Im Regelfall jeden 4. Sonnabend im Monat ab ca. 14.00 Uhr Arbeitseinsatz der Aktiven auf der Mühle. Bei Bedarf und gutem Wetter auch häufiger.
Stärke 1 - 5 Freiwillige. Wir würden uns, nach wie vor, über weitere Jüngere und jung gebliebene Interessierte freuen!

Ausgeführte Arbeiten seit der Jahresübersicht 2023 / 2024, wie u.a.:

Alle Dachrinnen vom Anbau, dem Müllerhaus und des Stalls fortlaufend gereinigt

Regenrinne der Stelling fortlaufend gereinigt

Fortlaufende Reinigung der kompletten Mühle innen von Dreck (Staub, Zweige und Reit). Reinigen der Fenster

Fortlaufende Reinigungsarbeiten / Unkrautentfernung rund um das Gesamtanwesen

Wiederholtes Kontrollieren und Abschmieren aller Lager ab Halsstein abwärts mit Fett, Talg, Öl, Schmieren der Kämme des gehenden Werkes mit Bienenwachs, Schmieren des Kapprings mit Schmierseife, Abspülen und Fetten des Kröijdrahtes der Kröijhaspel, Schmieren des Umlenkblocks des Kröijdrahtes, Ölen/Fetten der 4 Bremsklappen

Wiederholtes Reinigen des Holzstellingbelags, des Fußbretts der Reling und der Spalten der Stelling von Algen und Dreck. Ausführung teils mit Schrubber sowie Sodalösung.

Laufende Kontrollgänge; insbesondere vor/während/nach Stürmen und Orkanen mit bis zu 12 Bft. Teils Kröijen auch Nachts notwendig gewesen, um die Mühle in den Wind zu stellen.

Sicherung der Kappe durch 5 to-Gurt gegen achterliche Starkwinde, Ersetzen der 2 Sturmbalken durch 2 5 to-Gurte, um Verschieben des Achsrades auf der Achse zu begegnen

Konservieren der gesamten Reling der Stelling mit Leinölfirnis von innen und außen

Neue Schmiernippel für Tragrollen der Kappe beschafft und montiert

Feststellung einer Leckage am großen Sprüüt, links von vorne, bei der Dachdurchführung der Kappe. Info an Stadt Emden und Auftrag an Fa. Schnell. Ausführung noch nicht erfolgt

Erstellen einer Werkzeugliste mit Helena, Menno und Jan-Remko für die Beschaffung vereinseigenen Werkzeugs, da bisher immer privates Werkzeug genutzt werden muss

Beschaffung einer 300 kg-Elektrowinde für Montage im Achtkant für vertikalen Materialtransport. Beschaffung eines längeren, 23 m Stahldrahtes hierfür, Montage folgt

Drehen der Mühle bis 60 Flügelenden, entspr. 15 U/min und 67,8 km/h an den Flügelspitzen

Bei Arbeitsdiensten und nahezu täglich, viel Interesse von Besuchern. Führungen / Erläuterungen

Z.Z. noch anstehende Arbeiten für 2024/2025:

Beseitigung der Leckage am großen Sprüüt/Durchführung durchs Kappendach durch Fa. Schnell

Aus Sicherheitsgründen Holzarbeiten am unrunder Achsrad zusammen mit Fa. Gert Möller

Montage der Elektrowinde im Achtkant

Einbau eines Stahlrings unter dem Kappring, zum leichteren Kröjien

Malerarbeiten an Stelling, Kappe, Kappring, Flügelkreuz und Toren.

Für den Bericht:

Deke

Mühlenwart